

**מדינת ישראל**

**המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי**

**מכרז פומבי מס' 182353**  
**עם הליך תחרותי נוסף**

**קבלן חצר מיזוג אוויר**  
**במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי**

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי  
**מכרז פומבי מס' 182353**  
קבלן חצר מיזוג אוויר  
הודעה

1. המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: "המרכז הרפואי ת"א") מזמין בזאת הצעות לקבלן חצר מיזוג אוויר במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי.
2. ניתן לקבל את מסמכי המכרז ביחידת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א באגף ד' קומה (1-) בתיאום מראש בטל': 03-6974883.
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' **182353** לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 11.10.18 שעה 12:00.
4. **תנאי סף / המוקדמים למכרז הינם:**  
רשאי להשתתף במכרז רק מציע העונה על כל התנאים כדלקמן (תנאי סף):
  - א. להיות **קבלן רשום** על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו **ובעל תעודת קבלן מוכר** לביצוע עבודות ממשלתיות המוצע ע"י הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרוייקט. קבלן מוכר בעל סיווג 170 ב'1 לפחות.
  - ב. להיות בעל ניסיון חיובי מוכח בביצוע עבודות בתחום מיזוג אוויר לפחות ב-2 אתרים רפואיים ו/או במוסדות ציבור, אשר מורכבותם בטכנולוגית דומה לעבודה נשוא המכרז המפורטות במחירון ובהיקף כספי מצטבר של לפחות 2 מלש"ח משך תקופה של 24 חודשים. **לעניין הניסיון וההיקף הכספי בסעיף זה** – יתייחס לעבודות שביצעו הסתיים במהלך חמש השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצעו לא היה לשביעות רצון והנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה. **העלות הכספית** תשוערך למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה
  - ג. השתתפות חובה במפגש הבהרות שיתקיים ביום 2.10.18 בשעה 10:00 במרכז הרפואי סוראסקי ת"א בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות בבנין חניון דרומי קומה 1. על המציע לדאוג לקבלת **עותק מפרוטוקול מפגש הבהרות** מאת המזמין ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו.
  - יובהר כי המזמין שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך מפגש הבהרות נוסף במועד ובמקום שייקבע על ידו.
  - ד. להגיש עם הצעתו ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ש"ח. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום 11.01.19, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.  
ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה.  
המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.
  - ה. להיות בעל כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
  - ו. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ס מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון באתר האינטרנט: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>

- ז. לעמוד בכל דרישות המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.
- ט. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.
- י. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות: להיות בעל **אישור על העדר חובות לרשם החברות** (להלן: "אישור"). כאישור ייחשב נסח חברה/שותפות עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: **[Taagidim.justice.gov.il](http://Taagidim.justice.gov.il)** בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא מצויינים בו **חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.**
- יא. להיות בעל מוקד פעילות ו/או שירות במרחק שאינו עולה על 50 ק"מ ממתחם המרכז הרפואי תל אביב.
- יב. המציע הינו תאגיד שהוא או מנהליו לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
- יג. להתחייב כי העבודות נשוא המכרז יבוצעו ע"י עובדי הקבלן בלבד, למעט עבודות מיוחדות אשר יוגדרו מראש ויאושרו ע"י המזמין שיכולות להיעשות גם ע"י קבלני משנה. מובהר כי העסקתו של כל קבלן משנה טעון אישור מראש ע"י המזמין. כל העובדים, הן העצמאיים והן של קבלני המשנה יהיו מוסמכים כנדרש.
- יד. להעסיק מנהל עבודה שיהיה נוכח באתר העבודה בעת ביצוע העבודות ואשר הינו בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בתארים ציבוריים ו/או במכרזים רפואיים, וכן בעל תעודת "נאמן בטיחות בעבודה" שיאושר ע"י המזמין.
- טו. להיות המעסיק של מהנדס\ הנדסאי ביצוע שילווח את ביצוע העבודות באתר, לרבות ביצוע חישוב כמויות, כתב כמויות, תוכניות עדות ממוחשבות, הגשת חשבוניות וכד'.

**כל התנאים לעיל הינם מצטברים,  
הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

5. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה - נשמרת לוועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.
6. אין מרת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
7. את מסמכי המכרז ניתן לראות באתר מינהל הרכש הממשלתי, בקישור הבא: <http://www.mr.gov.il> < מכרזים משרדיים < מפרסם: משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, איכילוב.

**במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.**

הלוי יורם  
מנהל יחידת מכרזים

## לוטים:

- נספח א' - תנאי מכרז
- נספח ב' - טופס הגשה הצעה
- נספח ג' - התחייבות המציע
- נספח ד' - טופס הערכת איכות עבודת קבלנים – מיזוג אוויר
- נספח ה' - תשקיף משתתף
- נספח ו' - מסמך תנאים כלליים מיוחדים
- נספח ז' - חוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה - 2005
- נספח ח' – מסמך מפרט מיוחד מיזוג אוויר
- נספח ט' - לוח מחירים - כתב כמויות
- נספח י' - טופס לוח מחירים.
- נספח יא' - סטנדרטים מרת"א למתקני מיזוג אוויר
- נספח יב' - נוסח ערבות ביצוע
- נספח יג' - אישור על קיום ביטוחי קבלן בגין ביצוע עבודות מיזוג אוויר שוטפות עבור מרת"א
- נספח יד' - אישור עו"ד / רו"ח
- נספח טו' - תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום
- נספח טז' - תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים
- נספח יז - נוסח כתב ערבות למכרז - נספח טז'
- נספח יח' - הצהרת סודיות ללא פגות תוקף

**מכרז מס' 182353**

1. הרינו מבקשים הצעת מחיר לקבלן חצר מיזוג אוויר במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי.
2. את ההצעה יש להגיש על גבי טופס לוח המחירים בנספח י' למסמכי המכרז. הצעתכם תהיה בתוקף לפחות 4 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה או עד לבחירת ספק זוכה וחתימת הסכם עמו, לפי המאוחר מבניהם.
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 182353 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 11.10.18 שעה 12:00.

**4. תנאי סף / המוקדמים למכרז הינם:**

- רשאי להשתתף במכרז רק מציע העונה על כל התנאים כדלקמן (תנאי סף):
- א. להיות **קבלן רשום** על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו **ובעל תעודת קבלן מוכר** לביצוע עבודות ממשלתיות המוצע ע"י הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרוייקט. קבלן מוכר בעל סיווג 170 ב'1 לפחות.
  - ב. להיות בעל ניסיון חיובי מוכח בביצוע עבודות בתחום מיזוג אוויר לפחות ב-2 אתרים רפואיים ו/או במוסדות ציבור, אשר מורכבותם בטכנולוגית דומה לעבודה נשוא המכרז המפורטות במחירון ובהיקף כספי מצטבר של לפחות 2 מלש"ח משך תקופה של 24 חודשים. **לעניין הניסיון וההיקף הכספי בסעיף זה** –יתייחס לעבודות שביצען הסתיים במהלך חמש השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה. **העלות הכספית** תשווערך למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה.
  - ג. השתתפות חובה במפגש הבהרות שיתקיים ביום 2.10.18 בשעה 10:00 במרכז הרפואי סוראסקי ת"א בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות בבנין חניון דרומי קומה 1. על המציע לדאוג לקבלת **עותק מפרוטוקול מפגש הבהרות** מאת המזמין ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו. יובהר כי המזמין שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך מפגש הבהרות נוסף במועד ובמקום שייקבע על ידו.
  - ד. להגיש עם הצעתו ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ש"ח. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום 11.01.19, בנוסח המצורף למסמכי המכרז. ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.
  - ה. להיות בעל כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
  - ו. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ם מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון באתר האינטרנט: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>.
  - ז. לעמוד בכל דרישות **המכרז** ללא יוצא מן הכלל.

- ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.
- ט. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.
- י. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות: להיות בעל **אישור על העדר חובות לרשם החברות** (להלן: "אישור"). כאישור ייחשב נסח חברה/שותפות עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: **[Taqidim.justice.gov.il](http://Taqidim.justice.gov.il)** בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא מצויינים בו **חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת הצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.**
- יא. להיות בעל מוקד פעילות ו/או שירות במרחק שאינו עולה על 50 ק"מ ממתחם המרכז הרפואי תל אביב.
- יב. המציע הינו תאגיד שהוא או מנהליו לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
- יג. להתחייב כי העבודות נשוא המכרז יבוצעו ע"י עובדי הקבלן בלבד, למעט עבודות מיוחדות אשר יוגדרו מראש ויאושרו ע"י המזמין שיכולות להיעשות גם ע"י קבלני משנה. מובהר כי העסקתו של כל קבלן משנה טעון אישור מראש ע"י המזמין. כל העובדים, הן העצמאיים והן של קבלני המשנה יהיו מוסמכים כנדרש.
- יד. להעסיק מנהל עבודה שיהיה נוכח באתר העבודה בעת ביצוע העבודות ואשר הינו בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בתארים ציבוריים ו/או במכרזים רפואיים, וכן בעל תעודת "נאמן בטיחות בעבודה" שיאושר ע"י המזמין.
- טז. להיות המעסיק של מהנדס\ הנדסאי ביצוע שילווח את ביצוע העבודות באתר, לרבות ביצוע חישוב כמויות, כתב כמויות, תוכניות עדות ממוחשבות, הגשת חשבוניות וכד'.

**כל התנאים לעיל הינם מצטברים, הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

5. להוכחת כל האמור בתנאי הסף כמפורט בסעיף 4 לעיל, המציע יצרף אישורים והתחייבויות כדלקמן:

תנאי סף 4	יש לצרף
א'	רישיון בתוקף לקבלן לעבודות הנדסה בנאיות בסיווג ובהיקף הכספי הנדרשים <b>תעודה בתוקף לקבלן מוכר</b> לביצוע עבודות ממשלתיות ע"י הוועדה הבין משרדית למסירת עב' לקבלנים ומנהלת רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרוייקט.
ב'	תשקיף משתתף - נדרש פירוט עבודות, תיאורן, היקפן, משך ביצוען ומועד סיומן, שם וטלפון עדכני של מנהל ומפקח מטעם המזמין, אסמכתאות בכתב, ביחס לביצוען של העבודות, רשימת פרויקטים, ממליצים והמלצות.
ג'	עותק מפרוטוקול מפגש הבהרות - חתום
ד'	ערבות בנקאית/ חב' ביטוח או המחאה בנקאית כנדרש.
ה'	אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים. <b>תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף (ליחיד) /תעודה מרשם החברות (לגבי חברה).</b>
ו'	נספח ג' - התחייבות המציע

ז'	התחייבות בכתב של מנהל המציע לעמוד בכל דרישות המכרז.
ח'	תצהיר המציע, מאומת על ידי עו"ד, המעיד כי המציע מקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים, המצ"ב <b>כנספח יד' ונספח טו'</b> התחייבות בכתב של מנהל המציע לשלם לעובדיו הפרשות סוציאליות ושכר מינימום כד"ן.
ט'	אישור מעו"ד שהמציע אינו נמצא בהליכי: פירוק / פשיטת רגל / כינוס נכסים / הקפאת הליכים.
י'	ככל שהמציע הינו תאגיד: אישור על העדר חובות לרשם החברות
יא'	תצהיר קבלן על היותו בעל מוקד פעילות ו/או שירות כנדרש
יב'	אישור מעו"ד שהמציע הינו תאגיד שהוא או מנהליו לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום
יג'	תצהיר על יכולת לבצע את העבודות ע"י עובדי הקבלן בלבד כנדרש
יד'	תצהיר בצירוף תעודת "מנהל עבודה בבנין" מוסמך מטעם משרד העבודה כנדרש
טו'	תצהיר קבלן הכולל את רשימת בעלי התפקידים כנדרש

6. על המציע לצרף את כל מסמכי המכרז חתומים ולצרף את כל האישורים הנדרשים.
7. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי /תוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון בוועדת מכרזים.
8. ההצעה תיבחן ע"י גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בוועדה רק בתנאי שתאושר ע"י גורמים אלו. הוועדה תפסול הצעה ו/או פריטים בהצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אשרו את התאמתם לצרכים.
9. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה וביה"ח יהא רשאי לפצל ההזמנה בין כמה מציעים, לבטל וכן להרחיב או לצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו, במקרה כזה למציע לא תהיינה כל טענות נגד המזמין.
10. המכרז הוא מכרז פומבי עם אפשרות הליך תחרותי נוסף לפי תקנה 17 ה' לתח"מ כאשר בהינתן וההצעה שהוגשה יקרה עד 15% מהצעה הזולה ביותר ו/או יקרה עד 15% מאומדן המכרז, תינתן למציע זה האפשרות להגיש במועד שיורה מרת"א, הצעה סופית בתנאים מטיבים עם מרת"א לעומת הצעתו המקורית. לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהא הצעתו הראשונה הצעה סופית.
11. ביה"ח לא ישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/ או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ההצעה למכרז ו/ או הגשתו ו/ או אי זכייתו, ו/ או ביטולו.
12. בבחירת ההצעה אנו רשאים לקבל את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות למזמין כאמור בתקנה 22 לתקנות חוק חובות המכרזים. כאמור, ועדת המכרזים רשאית לבחור קבלן/ קבלנים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר לאחר שקלול הניקוד שיקבלו על סמך מרכיבי אמות המידה הנ"ל.

13. קריטריונים לבדיקת ההצעה/ אמות מידה.  
13.1

קריטריון	משקל	שיטת חישוב הניקוד
מימד ההנחה	75%	היחס בין שיעור ההנחה של המציע לשיעור ההנחה המרבית שהוגשה מוכפל במשקל הקריטריון.
מימד התועלת (איכות)	25%	הערכת איכות עבודת קבלנים – מיזוג אוויר - נספח ד'
ניקוד כולל		סכום הניקוד

- א. הדירוג הכולל במכרז יחושב ע"י הניקוד הכולל של מימד ההנחה + מימד התועלת.  
ב. נדרש ציון מימד התועלת מעבר ל- 75%. במקרה שלא נמצאה אף הצעה אחת העוברת את סף 75% בבדיקת מימד התועלת, המזמין רשאי לפי שיקול דעתו שלא לפסול הצעות שציון התועלת שלהן נמוך מ- 75% אך לא נמוך מ- 60%.

13.2 בחינת תועלת (25% מהציון הכללי) –

- א. פירוט תתי המשקולות מחושב לפי 100% כדלקמן: בהתאם לטופס הערכת איכות עבודת קבלנים – מיזוג אוויר - נספח ד'.

13.3 בחינת ההנחה (75% מהציון הכללי)

- א. ציון ההנחה ייקבע כך שההצעה עם ההנחה הגדולה ביותר תקבל 100% וכל המציעים האחרים יקבלו ציון נמוך יותר ביחס להצעה עם ההנחה הגדולה ביותר.  
ב. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה עם הנחה נמוכה באופן בלתי סביר.  
ג. מכרז הוא מכרז פומבי עם אפשרות להליך תחרותי נוסף לפי תקנה 7 ה' לתח"מ כאשר התחרות היא בין המציעים הזולים בטווח 15% מההצעה הזולה ליתר ההצעות ו/או מהאומדן. על המציעים בשלב הנוסף לתת תנאי מחיר טובים יותר (המיטיבים עם המזמין), ובכפוף לאמור להלן:
1. קיום ההליך התחרותי הנוסף יישקל ע"י ועדת המכרזים לאחר פתיחת ההצעות ותתקבל החלטה לגופו של עניין האם לקיים ההליך התחרותי או לבחור הזוכה/זוכים על פי הצעות המחיר המקוריות.
2. אם יוחלט על ביצוע הליך תחרותי נוסף, ההליך יבוצע בין המציעים שהציעו הצעתם בטווח של 15% מההצעה הזולה, במידה ויהיו ריבוי הצעות שעומדות בקריטריון זה תהיה רשאית הוועדה לקבוע התמחרות בין מס' קטן יותר של מציעים בהתאם להצעות הטובות ביותר שהוגשו במכרז.

14. א. ועדת המכרזים החליטה לשמור לעצמה את הזכות ולנהל משא ומתן עם המתמודדים במכרז שהצעותיהם נמצאו מתאימות וזאת הואיל וההתקשרות הינה מסוג ההתקשרויות המנויות בסעיף 7 א' לתקנות חובת מכרזים.

ב. המשא ומתן יתקיים בהתאם לאמור בתקנה 7(א) או 7(א)1.

15. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה, כאילו לא נכתבו, הדבר אף עלול לגרום לפסילתה של ההצעה. (הערות או תוספות לא תילקחנה בחשבון ע"י הוועדה גם באם לא תיפסל ההצעה).

16. המציע לא יהיה רשאי להמחות כל זכות או חיוב על פי מכרז זה לאחר ללא קבלת הסכמה בכתב מהמזמין / ביה"ח.

17. מוסכם כי בהתקיים אחד המקרים להלן, יהיה רשאי המרכז הרפואי ת"א, להפסיק ההתקשרות עם מציע ההצעה ו/או הזוכה במכרז:

א. הוגשה בקשה לפרוק או כינוס נכסים נגד החברה.

ב. הוטלו עיקולים או שעבודים על נכסי החברה, העלולים לפגוע בתפקודה של החברה.

ג. בוטלו אישורים ממשרדי הממשלה, מכון התקנים משרד הבריאות או משרד התעשייה והמסחר.

18. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי מתנאים מיוחדים, כוחו של המיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.
19. הזוכה במכרז יחליף את ערבות המכרז לערבות ביצוע (נספח יב') וימסור אישור בדבר קיום הביטוחים (נספח יג').
20. תקופת ההתקשרות היא ל- 36 חודשים. ביה"ח יהא רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, ועד 60 חודשים באופן מצטבר, או עד עלות מצטברת של 6 מלש"ח (כולל מע"מ), לפי המוקדם מבניהם, ובכפוף להוראת כל דין.
21. ניתן לשלוח שאלות/בקשות להבהרות בכתב בלבד עד ליום 2.10.18 שעה 12:00 ליחידת המכרזים בפקס: 03-6974666. באחריות השואל לוודא כי שאלות/בקשות להבהרות, אכן התקבלו במרת"א באמצעות טלפון שמספרו: 03-6974883.

**טופס הגשת הצעה**

תאריך: \_\_\_\_\_:

לכבוד

ועדת מכרזים של המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

רח' ויצמן 6

**תל אביב 64239**

,א.נ.

**הנדון: מכרז מס' 182353 קבלן חצר מיזוג אוויר  
במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי**

1. אני הח"מ מגיש בזה את הצעתי בצרוף כל מסמכי המכרז הנלווים כשהם חתומים וזאת לאחר שקראתי בעיון רב את כל המסמכים ומצהיר כי אני הבנתי ומסכים לכל תנאי ודרישות המכרז, ההסכם והנספחים ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם.
2. הנני מצהיר שקבלתי, במידה ובקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז וגם בקרתי במתחם ביה"ח.
3. אם אזכה במכרז הנ"ל, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולספק את העבודות שיוזמנו על ידכם עפ"י כל תנאי המכרז המפורטים במסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה וזאת בתמורה שמפורטת בהצעת המחיר או במחיר נמוך מכך כפי שיוסכם בין הצדדים.
4. אם תקבל הצעתי הנני מתחייב לחתום על ההסכם המצ"ב, ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. בכל מקרה של נגוד בין תנאי כלשהו בתנאים הכלליים לבין תנאי כלשהו בתנאים המיוחדים, תנאי מיוחד יגבר על תנאי כללי.
5. לשם הבטחת קיום התחייבויותי עפ"י תנאי המכרז, הנני מצ"ב לבקשתכם ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ש"ח. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף עד ליום ה 11.01.19. במידה ואזכה – תוחלף ערבות זו בערבות צמודה וזאת להבטחת קיום התחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, בתוקף עד 60 יום לאחר תקופת ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").
6. **הצעת הנחה:**

- הצעת הנחה חייבת להינתן על גבי טופס לוח המחירים נספח י' **למסמכי המכרז**.
- הצעת המציע תהיה מורכבת מהנחה שתינתן למחירי היחידה שבלוח המחירים.
- **ההנחה שתינתן תהיה אחידה לכל הסעיפים. המציע אינו רשאי לתת הנחות שונות לפרקים/תת פרקים או סעיפים יחידים בנפרד.**
- המחירים בכתב הכמויות כוללים קניה אספקה הובלה התקנה וחיבור וכל הוצאות הלוואי שתידרשנה כגון: ביטוחים, אחריות, חומרי עזר, רווח המציע וכד'.
- **במתן הצעת הנחה מצהיר בזאת המציע כי בדק את מחירי סעיפי לוח המחירים ומצאם כמחירים ריאליים המשקפים את הוצאותיו + הרווח המבוקש על ידו.**

7. ידוע לי שאי מילוי ו/או צרוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז ו/או אי חתימה על מסמך כלשהו כנדרש, עלולים לגרום לפסילת הצעתי - מצ"ב המסמכים הבאים כנדרש בתנאי המכרז :

1	תנאי המכרז - נספח א'	<u>חתום</u>
2	טופס הגשת הצעה - נספח ב'	<u>חתום</u>
3	התחייבות המציע - נספח ג'	<u>חתום</u>
4	טופס הערכת איכות עבודת קבלנים – מיזוג אוויר - נספח ד'	<u>חתום</u>
5	תשקיף משותף - נספח ה'	<u>חתום</u>
6	<b>מסמך תנאים כלליים מיוחדים - נספח ו'</b> נוהלי המזמין - נספח ו1 נוסח טופס "הזמנת עבודה" - נספח ו2	
7	חוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה - 2005 - נספח ז'	<u>חתום</u>
8	מסמך מפרט מיוחד מיזוג אוויר - נספח ח'	
9	לוח מחירים - כתב כמויות - נספח ט'	
10	טופס לוח המחירים - נספח י'	<u>חתום</u>
11	סטנדרטים מרת"א למתקני מיזוג אוויר - נספח יא'	
12	נוסח ערבות ביצוע - נספח יב'	
13	אישור על קיום ביטוחי קבלן בגין ביצוע עבודות מיזוג אוויר עבור מרת"א - נספח יג'	
14	אישור עו"ד / רו"ח (ליחיד / שאינו תאגיד) אישור במידה והמציע הינו תאגיד - נספח יד'	<u>חתום</u>
15	תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום - נספח טו'	<u>חתום</u>
16	תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים - נספח טז'	<u>חתום</u>
17	ערבות בנקאית למכרז כנדרש - נספח יז'	
18	הצהרת סודיות ללא פגות תוקף - נספח יח'	<u>חתום</u>

שם המציע \_\_\_\_\_ מספר עוסק מורשה \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_ מספר ת.זהות / ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_ מספר טלפון \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת מורשני) החתימה של המציע וחתימת

שם החברה (המציע)

**אני הח"מ עו"ד / רו"ח המציע מאשר בזה כי מורשי החתימה של המציע הם:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה וחתימת

## התחייבות המציע

הריני מתחייב ומצהיר בזאת :

1. אני הח"מ מנהל החברה (המציע) ומורשה חתימה שלה.
2. להעסיק מנהל עבודה בבניה בעל הסמכה תקיפה שיהיה נוכח באתר העבודה בעת ביצוע העבודות ואשר הינו בעל נסיון מוכח של 5 שנים לפחות בפרויקטים מהסוגים שבלוח המחירים וכן בעל תעודת "נאמן בטיחות" בעבודה שיאושר ע"י המזמין.
3. לשלם לעובדיו הפרשות סוציאליות ולפחות שכר מינימום כדן.
4. לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.
5. לעמוד בכל הדרישות שבמרכז ללא יוצא מן הכלל.
6. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ם מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה, הניתנת לעיון באתר האינטרנט : <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>.

תאריך: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

## נספח ד'

### טופס הערכת איכות עבודת קבלנים – מיזוג אוויר

מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע העבודות תיבחן מקבלת חוות דעת ותשאול הממליצים לרבות מנהלי הפרויקטים ומפקחים המצוינים בתשקיף המשותף (נספח ה'). כמו כן המזמין רשאי להתחשב בניסיון קודם של המציע עם המזמין בית החולים ו/או עם גורמים אחרים ככל שידוע למזמין. לכל פרויקט תמולא טבלת שביעות הרצון בנפרד. לכל אחד מהמשקלות המפורטים בטבלה יינתן ציון. סה"כ ציון איכות המציע יתקבל מהממוצע של כל תוצאות הניקוד לפרויקטים.

## חלק א'

שם המזמין	_____	שם העבודה	_____
שם הקבלן	_____	מקום העבודה	_____
שם מנהל הפרויקט / מפקח	_____	תיאור העבודה	_____
טלפון ליצירת קשר עם המנהל / המפקח	_____	היקף כספי	_____
תקופת ביצוע העבודה מתאריך	_____	עד תאריך	_____

## חלק ב'

1. בחלק זה של הטופס, יש פריטי הערכה שונים. בכל שורה רשום פריט ודרגות שנועדו לציין רמתו של הקבלן לגבי אותו פריט ובהקשר לעבודה המסוימת המוערכת.
2. יש מקום לקבוע, בכל פריט בנפרד, מהו הציון המתאים ביותר לקבלן ולהקיף בעיגול את המספר המופיע במשבצת המתאימה. כדי להעריך את הפריט "טיב העבודה", יש לרשום הציונים המתאימים לפי הטבלה שמעבר לדף.
3. יש לסכם הציונים שניתנו בכל עמודה ולרשום התוצאה במשבצת מתחת לעמודה. הציון הסופי יתקבל מסכום תוצאות העמודות.

טופס הערכת איכות עבודת קבלנים – מיזוג אוויר

טבלת הערכת איכות העבודה

פרטי ההערכה	טוב מאוד	טוב	כמעט טוב מאוד	טוב	בינוני	למטה מבינוני	גרוע
א. עמידה בלוח זמנים (20%)							
יעילות והתארגנות התחלתית	1	1	1	1	1	0	0
רציפות ההתקדמות בביצוע	3	2	3	2	2	2	0
יעילות וארגון במהלך הביצוע	4	3	3	3	3	2	1
הימנעות מהגשת בקשות להארכת ביצוע	2	2	2	2	1	1	1
סיום ביצוע במועד המתוכנן	10	9	8	7	6	5	5
ב. טיב העבודה (50%)							
עבודות מיזוג אוויר	50	45	40	35	30	20	20
ג. מידת שיתוף הפעולה עם הפיקוח (15%)							
ציות להוראות הטכניות והמשמעתיות של הפיקוח	10	9	8	7	6	4	4
הסתגלות לשינויים ותוספות	5	5	4	4	3	2	2
ד. התחשבות (15%)							
דיוק ואמינות במדידת כמויות	8	6	6	5	5	3	3
אמינות בהגשת נתוני מחירים לשינויים ותוספות	4	4	4	3	3	2	1
הימנעות מהגשת תביעות בלתי מבוססות	3	3	3	2	2	2	0
סיכום							
ציון סופי							

שם מוסר חוה"ד \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

**תשקיף משתתף**

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן:

3. שם החברה/הקבלן/המציע: \_\_\_\_\_

4. מס' החברה (הרשום ברשם החברות): \_\_\_\_\_

5. כתובת המציע: \_\_\_\_\_

6. שמות הבעלים: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

7. להיות היות בעל ניסיון **חיובי** מוכח בביצוע עבודות בתחום מיזוג אויר לפחות ב-2 אתרים רפואיים ו/או במוסדות ציבור, אשר מורכבותם בטכנולוגית דומה לעבודה נשוא המכרז המפורטות במחירון ובהיקף כספי מצטבר של לפחות 2 מלש"ח משך תקופה של 24 חודשים. **לעניין הניסיון וההיקף הכספי בסעיף זה** – יתייחס לעבודות שביצען הסתיים במהלך חמש השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה. **העלות הכספית** תשוערך למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה. הוכחת עמידה בתנאי סף 4ב':

1	תיאור העבודה	מקום העבודה	היקף העבודה	מועד התחלה	מועד סיום	פרטי קשר של מנהל ומפקח מטעם המזמין
2						
3						
4						
5						
6						

יש לצרף אסמכתאות בכתב ביחס לביצוען של העבודות, רשימת פרויקטים, ממליצים והמלצות.

8. מוקד פעילות: לתשומת לבכם מסמך א' תנאי סף 4 (יא):

מיקום המוקד	תקופת פעילות	פירוט הפעילות

9. מס' עובדי הבינוי המועסקים באופן קבוע (ושאינם קבלני משנה) ע"י המציע בתחומי התמחותם בעבודות מהסוגים שבמכרז זה לפי מסמך א' תנאי סף 4 (יג') ביצוע העבודות ע"י עובדי הקבלן :

מס' העובדים	תחום התמחותם

7. מנהלי העבודה בבנין (שאינם קבלני משנה) המועסקים ע"י המציע (במועד הגשת המכרז) ושמותיהם לפי מסמך א' תנאי סף 4 (יד'): :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

8. אנשי מקצוע המועסקים ע"י המציע (במועד הגשת המכרז) ושמותיהם לפי מסמך א' תנאי סף 4 (טו'): :

מהנדס ביצוע: \_\_\_\_\_

חשב כמויות: \_\_\_\_\_

8. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים ומלאים.

תאריך \_\_\_\_\_ מורשה חתימה של המציע: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

#### אישור עו"ד/רו"ח לתשקיף המשתתף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_

מס' \_\_\_\_\_ בישוב \_\_\_\_\_

מאשר בזאת את נכונות פרטי תשקיף המשתתף, כפי שחתמו עליו

בפני ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

וה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

תאריך	שם מלא של עו"ד/רו"ח	חתימה וחותמת

**מסמך תנאים כלליים מיוחדים**  
**(מצורף בנפרד)**

## מסמך אופני מדידה מיוחדים

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

### 1. אופני מדידה

יהיו לפי פרקי "אופני המדידה" בפרקים הרלבנטיים של המפרט הכללי הבין-משרדי ולפי הקבוע בלוח המחירים (נספח ט').

#### 2. מחירים

א. מחירי היחידה יהיו על בסיס מלאכה מושלמת מותקנת באתר וייחשבו ככוללים (אלא אם צוין אחרת במפורש) את הערך של:

(1) עבודות ההתקנה של כל הציוד, האביזרים החומרים וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה בהתאם לנדרש, לרבות עבודה בשעות חריגות וביצוע עבודות דחופות.

(2) אספקת כל הציוד, האביזרים, החומרים וחומרי העזר הנדרשים באתר העבודה, לרבות הפחת שלהם.

(3) כל הסבלות, השינוע, ההובלות וההסעות הנדרשות.

(4) אספקת כל כלי עבודה, מכשירים, הפיגומים, אמצעי הזהירות, הבטיחות וההגנה הנדרשים.

(5) הוצאות ניהול העבודות, הוצאות משרדיות, תיאומים עם גורמים שונים וכיו"ב.

(6) חורים, חריצים ופתחים בבניה, התקנת שרולים במעברי בניה וכו'.

(7) הוצאות ביטוח, מיסים, שכר ותנאים סוציאליים לעובדי הקבלן, או מי מטעמו, אגרות וכיו"ב.

(8) כל הוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, הישירות והעקיפות, הדרושות לביצוע העבודות ואשר תנאי ההסכם מחייבים אותם.

(9) מרכיב הרווח של הקבלן.

ב. עבודות נוספות ושינויים :

- (1) המחירים הנקובים בכתב-הכמויות בצירוף ההנחה החוזית שניתנה מטעם הקבלן, יחולו ויישארו תקפים לכל כמות שהיא שתבוצע בפועל וזאת לגבי הפרטים הכלולים בכתב הכמויות.
- (2) עבור עבודות חריגות יגיש הקבלן ניתוח מחיר על פי אחת מהדרכים הבאות או שילוב שלהן, לפי קביעת המפקח :
- אינטרפולציה בין מחירי סעיפי מחירון
  - באופן יחסי למחיר סעיף מחירון
  - מחיר סעיף במחירון המאגר המשולב או במחירון דקל לביצוע עבודות בינוי ובהנחה של 10%
  - עלות אספקת ציוד וחומרים בתוספת רווח קבלן של 12% ובתוספת עלות העבודה. למפקח נתונה הסמכות לאשר את העלות הסבירה לציוד וחומרים.

## נספח 21

### דוגמא לטופס "הזמנת עבודה"

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מר \_\_\_\_\_

חברת \_\_\_\_\_

שלום רב,

#### הנדון: הזמנת עבודה לפי הסכם מס' \_\_\_\_\_ עבודה מס' \_\_\_\_\_

העבודה: \_\_\_\_\_  
(שם העבודה ומיקומה בביה"ח)

1. הינכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודה בנדון על פי ההסכם האמור (להלן: "העבודה").

2. סה"כ המחיר כולל מע"מ \_\_\_\_\_ ש"ח

3. מועד התחלת ביצוע העבודה יהיה לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_ וביצוע העבודה יסתיים לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_.

4. המפקח הוא: \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_.

5. הערות: \_\_\_\_\_

בכבוד רב

יוסי שחר

משנה למנכ"ל מרת"א

העתקים:

מנהל הפרויקט

מהנדסים

מפקחים

כלכלנית אגף בינוי

(במידת הצורך מכותבים נוספים יושלמו ע"י מזכירות מר יוסי שחר)

תקציב: מדינה / קרן מחקרים / עמותת ידידים.

מק"ט: \_\_\_\_\_ (יינתן ע"י הכלכלנית במידה ומדובר בתקציב מדינה)

**ראה חוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה - 2005**

**(מצורף בנפרד)**

**נספח 1 - נוסח ערבות בנקאית - מבוטל,  
במקומו יבוא נספח יב' - נוסח ערבות ביצוע**

**במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז  
לחוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה - 2005,  
תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.**

**מסמך מפרט מיוחד מיזוג אוויר**  
**(מצורף בנפרד)**

# לוח מחירים - כתב כמויות

(מצורף בנפרד)

ההנחה הניתנת על ידי המציע לכל סעיפי לוח המחירים - %

ידוע לי כי ההנחה אחידה לכל סעיפי לוח המחירים

שם:

חתימה:

תאריך:

**סטנדרטים מרת"א למתקני מיזוג אוויר**  
**(מצורף בנפרד)**

**נוסח ערבות הביצוע**

לכבוד  
מדינת ישראל – משרד הבריאות  
המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי  
רח' ויצמן 6  
**תל-אביב**  
א.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של \_\_\_\_\_ ש"ח (ש"ח) \_\_\_\_\_ (להלן: "סכום הקרן") כשהוא צמוד למדד התשומות הבניה למגורים המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הקבלן בקשר להסכם מיום \_\_\_\_\_ שנערך בין הקבלן לבין המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי.
2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן:  
אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה יהיה מדד תשומות הבניה למגורים המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") והידוע במועד התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש") גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זו ואשר התפרסם ביום \_\_\_\_\_ ואשר עמד על \_\_\_\_\_ נקודות (להלן: "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זו על ידינו.
4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד ששך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידנו בגין ערבות זו, לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.  
אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 לעיל.
5. בכל מקרה, אם יתברר ביום פירעונו בפועל של סכום הקרן או כל חלק ממנו, כי המדד החדש ירד לעומת המדד הבסיסי, כי אז נשלם את סכום הקרן אם דרשתם את תשלום מלוא סכום הקרן או נשלם אותו חלק מסכום הקרן אם דרשתם תשלום חלק מסכום הקרן בלבד.
6. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה שהיא. כמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לקבלן על פי הדין.
7. הערבות תהיה בתוקף עד למשך \_\_\_\_\_ חודשים מיום הוצאתה ועד בכלל (להלן התקופה הראשונה) ואנו מסכימים להארכתה לתקופה נוספת בת -----, אם נקבל מכם על כך הוראה בכתב.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

**מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי**

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור עריכת ביטוחים עבור**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח

מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר עם חוזה שרות עבור \_\_\_\_\_ שבמרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, את הביטוחים המפורטים להלן:

**ביטוח חבות המעבידים**

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות בסך 1,500,000 דולר ארה"ב לעובד, ובסך 5,000,000 דולר ארה"ב לתובע ולמקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה יחשב כמעבידים.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי ממועסקי הקבלן.

**ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשרותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;
5. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;
7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

## ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית בקשר עם הפעילות המקצועית המבוצעת על ידי החברה ו/או מטעמה על פי ההסכם, בגבולות אחריות לפי שיקול דעתה של החברה ובלבד שלא יפחתו מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה וסך 250,000 דולר ארה"ב לכל תקופת ביטוח בת 12 חודשים. הפוליסה תכלול תקופת גילוי מוארכת בת 24 חודשים מהמועד בו תסתיים תקופת הביטוח האחרונה בפוליסה הנערכת על פי דרישות הסכם זה.

## ביטוח אחריות מוצר

1. ביטוח אחריות מוצר בקשר עם המערכת. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב, לתובע ולמקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).

## כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי**, בכפוף להרחבת השיפוי כמפורט לעיל.
  2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
  3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד הבריאות – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
  4. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
  5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
  6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, - משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
  7. תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי, אחריות מקצועית ואחריות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביטוח", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

<u>פוליסה מס'</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>מתאריך</u>	<u>רשימת הפוליסות</u>

בכבוד רב,

-----

תאריך

-----

שם החותם ותפקידו

-----

חברה לביטוח בע"מ

## נספח יד'

### אישור עו"ד/רו"ח (ליחיד / לשאינו תאגיד)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי היום \_\_\_\_\_ חתמו בפני :  
ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
וה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
על מסמכי מכרז מספר \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי חותמת  
התאגיד \_\_\_\_\_ בצירוף חתימותיהם של :  
ה"ה : \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
וה"ה : \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר \_\_\_\_\_ בפני,  
מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
תאריך

תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד

משרד הבריאות

א.ג.נ.

תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר  
שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא  
אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

אני נציג \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר מטעם  
המציע.

תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וההגדרות המצויות  
בו ובתמיכה למכרז מס' \_\_\_\_\_.

עד מועד מתן תצהירי זה, לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם  
הורשעו ביותר משתי עבירות- הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/  
תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות  
במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים במשרד הבריאות.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עורך דין,  
מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_,  
המוכר/ת לי אישית / שזיהיתו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ולאחר  
שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים  
בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

**תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים**

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד מרת"א  
א.ג.נ.,

**תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים**

אני, \_\_\_\_\_, נציג המציע \_\_\_\_\_, אשר תפקידי אצל המציע \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי בתקופה מיום \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_, המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן:

- 1945 פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
- 1946 פקודת הבטיחות בעבודה
- 1949 חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
- 1951 חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
- 1951 חוק חופשה שנתית, תשי"א-
- 1953 חוק החניכות, תשי"ג-
- 1953 חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
- 1954 חוק עבודת נשים, תשי"ד-
- 1954 חוק ארגון הפיקוח על העבודה
- 1958 חוק הגנת השכר, תשי"ח-
- 1959 חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
- 1967 חוק שירות עבודה בשעת חירום
- 1995 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
- 1957 חוק הסכמים קיבוציים
- 1987 חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
- 1988 חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
- 1991 חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
- 1996 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
- 1998 פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
- 1998 סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
- 2001 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
- 2000 סעיף 29 לחוק מידע גנטי
- 2002 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
- 2006 חוק הגנה על עובדים בשעת חירום
- 1997 • סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין)

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע
-------	---------------------------	--------------------

**אישור עו"ד להתחייבות המציע לעיל**

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עורך דין, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחתימת
-------	----------------	--------------

לכבוד המציעים,

### הנדון: הקפדה בנושא ערבות בנקאית

הפסיקה האחרונה קובעת שכאשר מצורף נוסח כתב ערבות כנדרש בתכ"מ יש לדאוג כי הערבות המוגשת על ידכם תהיה זהה לנוסח כתב הערבות .

השמטה או הוספה של הערות לניסוח הנ"ל אינן נחשבות כטעות טכנית אלא כפגם מהותי המחייב פסילת הערבות.

יש להקפיד על הסכום במילים ובספרות, סוג המטבע ותוקף הערבות כנדרש בסעיף הערבות במכרז.

וועדת המכרזים נאלצת לפי הנחיות פרקליטות המדינה לפסול ערבויות בהן הנוסח שונה מהנוסח המצורף.

**אנא הקפידו !!!**

ועדת המכרזים.

## נספח יז'

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_  
מס' טלפון: \_\_\_\_\_  
מס' פקס: \_\_\_\_\_

לכבוד  
המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

### **כתב ערבות למכרז**

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_  
לבקשת \_\_\_\_\_  
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_  
(במילים: \_\_\_\_\_)  
מתאריך: \_\_\_\_\_  
(מתאריך תחילת תוקף הערבות)  
אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר  
עם מכרז \_\_\_\_\_

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_  
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: \_\_\_\_\_  
שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

אגף מחשב

הצהרת סודיות ללא פגות תוקף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מ.ז. \_\_\_\_\_

עובד \_\_\_\_\_

מצהיר ומתחייב בזה כלפי משרד הבריאות – מרכז רפואי תל-אביב:

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע של/הנוגע/הקשור מרכז רפואי ת"א (להלן מרת"א), או שנובעים עקב או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של מרת"א ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למרת"א, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינה המלא של מרכז רפואי ת"א.
3. מידע של/הנוגע למרת"א, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי מרת"א. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממרת"א תוודא החברה גריסתו או החזרתו למרת"א, בהתאם להנחיות מרת"א.
4. החברה והעובדים יוודאו כי מידע של מרת"א אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי מרת"א, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של מרת"א ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרת"א מראש ובכתב.

## אגף מחשב

5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם וכל זאת בכפוף לאישור בכתב מהנהלת מרת"א.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, הגורסת לרוחב פס שאינו עולה על 9 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של מרת"א לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.
8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממרת"א ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרת"א, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרת"א, זאת למעט מידע כמותואר שינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרת"א בתוקף עבודתם.
9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של "מרת"א" ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של "מרכז רפואי ת"א" - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של "מרת"א".
10. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי מרכז רפואי ת"א, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למרת"א.
11. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א1981- והתקנות שמכוחו.
12. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.
13. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.

## אגף מחשב

14. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת מרת"א, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

15. מעבר לאחריות האישית והפלילית הכרוכה בהפרת סודיות אני מתחייב לשפות את מרת"א בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא שיגרם למרת"א כתוצאה משמוש לא תקין במידע או הפרת התחייבותי.

שם החברה :

---

שם נציג מורשה מטעם הנהלת החברה :

---

מספר זהות :

---

חתימה :

---

חותמת :

---

תאריך :

---